



PRESSEMITTEILUNG

GRÜEZI Real Estate AG – Verleihung des Prädikats „notenbankfähig“

01. Juli 2009 - Die Deutsche Bundesbank hat der GRÜEZI Real Estate AG am 10. Juni 2009 das Prädikat „notenbankfähig“ verliehen. Diese Einschätzung der Deutschen Bundesbank erfolgte auf Basis einer Prüfung des Jahres- und Konzernabschlusses der GRÜEZI Real Estate AG und wurde mittels eines entsprechenden Bonitätsbeurteilungsverfahrens der Deutschen Bundesbank ausgewertet.

Die Prädikatsverleihung garantiert dem Unternehmen die Aufnahme in ein für Kreditinstitute ersichtliches elektronisches Verzeichnis.

Im Rahmen geldpolitischer Verfahren des Eurosystems können Geschäftsbanken Kreditforderungen als Sicherheiten für ihre Refinanzierung bei der Deutschen Bundesbank einsetzen. Voraussetzung dafür ist, dass die als Schuldner auftretenden Unternehmen und wirtschaftlich Selbständigen als „notenbankfähig“ anerkannt werden. Dazu müssen sie hohen Bonitätsanforderungen genügen.

GRÜEZI Real Estate AG:

Die GRÜEZI Real Estate AG mit Sitz in Berlin ist ein Immobilien-Handelshaus und seit 1999 erfolgreich am Markt aktiv. Tätigkeitsschwerpunkte der Gesellschaft sind der Erwerb von attraktiven Mehrfamilienhäusern in Städten mit Wachstumspotenzial zur Aufteilung in Eigentumswohnungen (Vermarktung en Detail) sowie die Zusammenstellung ausgesuchter Einzelimmobilien (Mehrfamilienhäuser) zu Wohnimmobilien-Portfolios (Vermarktung en Gros). GRÜEZI investiert vornehmlich in Objekte in etablierten Lagen mit aktuellem Fokus auf Berlin und Leipzig. Der Vertrieb der Objekte erfolgt über die Konzerntöchter sowie ausgesuchte Kooperationspartner. Im

Geschäftsjahr 2008 wurde bei einer Konzerngesamtleistung von 43,7 Mio. Euro ein EBIT von 7 Mio. Euro erzielt. Weitere Informationen unter www.grueezi.com.

Kontakt:

GRÜEZI Real Estate AG

IR / PR

Kurfürstendamm 58

D-10707 Berlin

Telefon: 030 – 322 900 20

Telefax: 030 – 322 900 299

E-Mail: ir@grueezi.com