

17.04.2008, Seite 24

BERLIN

Grüezi steigert Ergebnis

Das börsennotierte Berliner Unternehmen Grüezi Real Estate hat im Geschäftsjahr 2007 den Umsatz auf 33,2 Mio. Euro verdoppelt und das Ergebnis vor Zinsen und Steuern (Ebit) um 64% auf 8,1 Mio. Euro gesteigert. 20,6 Mio. Euro Umsatz entfielen auf den Geschäftsbereich Wohnungsprivatisierung, 10,9 Mio. Euro auf den Handel mit Wohnimmobilien-Portfolios und 0,9 Mio. Euro auf Mieterträge. Beim En-gros-Geschäft seien die Erwartungen nicht erfüllt worden, sagte Vorstandsvorsitzender Roman Döbele, da einige Kunden geplante Transaktionen infolge der Finanzierungs Krise aufgeschoben hätten. Dagegen habe sich das Kerngeschäftsfeld, der Verkauf einzelner Wohnungen als Kapitalanlageprodukt, als „relativ konjunkturunabhängig und stabil“ erwiesen. Der Hauptversammlung schlägt der Vorstand die Zahlung einer Dividende von 0,50 Euro je Aktie vor.